

Отчет об исполнении договора управления за 2018 год по адресу
ул Конституции 5/2

Площадь обслуживания,м2	3910.1
в т ч приватизированная,м2	3910.1
муниципальная,м2	0
Количество квартир,шт	72
в т ч приватизированных,шт	72
муниципальных,шт	0
Количество жителей,чел.	190
Уборочная площадь ,асфальт м2	695
грунт,м2	734
газон,м2	160

(тыс.руб)

1	Остаток средств на 01.01.2018 г	244.1
2	Начислено за содержание жилого помещения,тыс .руб	1319.6
3	Оплачено за содержание жилого помещения,тыс.руб	1300.6
4	Задолженность на 01.01.2019 г ,тыс руб	143.6
5	Прочие доходы	5.3
6	Получено всего доходов	1305.9
7	Всего расходов	1144.8
8	Уплата налога по УСН	13.4
9	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	85.1
10	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и несущих конструкций) многоквартирных домов	43.3
10.1	Обслуживание несущих и несущих конструкций	43.3
11	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	157.0
11.1	Обслуживание внутридомовых сетей	118.5
11.2	Ремонт ВРУ,ОДПУ	7.8
11.3	Измерение сопротивления изоляции	22.8
11.4	Материалы	7.9
12	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	6.2
13	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	5.8
14	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	50.8
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	8.7

	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома, в том числе	112.1
16		
16.1	Благоустройство и саночистка	109.1
16.2	Вывоз КГМ, снега, транспортные расходы	1.2
16.3	Материалы	1.8
17	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	209.6
17.1	Содержание аппарата управления	164.1
17.2	Услуги по начислению и сбору платежей	37.9
17.3	Прочие (обучение персонала, работа с должниками, канц. товары, аренда здания, обслуживание оргтехники, проведение праздников)	7.6
18	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (Электроэнергия, ХВС, ГВС)	158.1
19	Вывоз и складирование мусора	97.6
20	Содержание и обслуживание лифтов	197.1
21	Остаток средств на конец года	405.2