

Отчет об исполнении договора управления за 2018 год по адресу
ул Березка 2/2

Площадь обслуживания,м2	5356.90
в т ч приватизированная,м2	5356.90
муниципальная,м2	0.00
Количество квартир,шт	111.00
в т ч приватизированных,шт	11.00
муниципальных,шт	0.00
Количество жителей,чел.	214.00
Уборочная площадь ,асфальт м2	1877.00
грунт,м2	2425.00
газон,м2	0.00
	(тыс.руб)

1	Остаток средств на 01.01.2018 г	-358.00
2	Начислено за содержание жилого помещения,тыс .руб	1822.60
3	Оплачено за содержание жилого помещения,тыс.руб	1845.20
4	Задолженность на 01.01.2019 г ,тыс руб	221.70
5	Прочие доходы	5.35
6	Получено всего доходов	1850.55
7	Всего расходов	1935.20
8	Уплата налога по УСН	18.51
9	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	212.70
10	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирных домов	287.30
10.1	Обслуживание несущих и ненесущих конструкций	59.30
10.2	Текущий ремонт кровли	53.10
10.3	Ремонт межпанельных швов,ремонт фасада	59.80
10.4	Ремонт подъезда,замена почтовых ящиков	2.50
10.5	Ремонт ступеней	112.60
11	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	211.77
11.1	Обслуживание внутридомовых сетей	162.40
11.2	Ремонт ВРУ,ОДПУ	16.20
11.3	Измерение сопротивления изоляции	22.30
11.4	Материалы	10.87
12	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5.20
13	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0.00
14	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	69.64

15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	11.90
16	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома, в том числе	224.22
16.1	Благоустройство и саночистка	220.10
16.2	Вывоз КГМ, снега, транспортные расходы	1.70
16.3	Материалы	2.42
17	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	287.16
17.1	Содержание аппарата управления	224.80
17.2	Услуги по начислению и сбору платежей	51.90
17.3	Прочие (обучение персонала, работа с должниками, канц. товары, аренда здания, обслуживание оргтехники, проведение праздников)	10.46
18	Коммунальные ресурсы на содержание общего имущества (Электроэнергия, ХВС, ГВС)	203.10
19	Вывоз и складирование мусора	133.71
20	Содержание и обслуживание лифтов	269.99
21	Остаток средств на конец года	-442.65